

Referat: Best. møde 4. maj 2022

Virksomhed:	Ribe Fjernvarme
Lokation:	Ribe Fjernvarme
Dato:	04-05-2022
Tidspunkt:	17:00 - 20:00
Deltog:	Anders Fabricius, Henrik Frederiksen, Henrik Holst Elstrøm, Mathias Olesen, Richard Boisen, Rikke Rohrsted
Deltog ikke:	
Referent:	Mathias Olesen (fam-olesen@stofanet.dk)
Publiseret af:	Richard Boisen (rb@ribe-fjernvarme.dk)
Publiseret:	06-06-2022 17:17

Pkt. 1a. Orientering fra formanden (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Orientering om møde i Hviding omkring konvertering her.

Spørgsmålene er bl. a.. Hvad kommer der fra regeringen?

Hvad kan/gør vi?

Generelt et positivt møde, hvor der er stor interesse i, hvorvidt Ribe Fjernvarme kommer til Egebæk/Hviding og Vester Vedsted. Indledende beregninger er positivt, hvis Øster Vedsted realiseres. Vi arbejder videre med dette.

Pkt. 1b. Orientering fra Driftslederen (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

1. VP 1 kompressorhus revnet utæt for ammoniak, Garantisag med ICS
 2. Lejehavari på elmotor til VP 2 også en garantisag.
 3. Brud i brønd Sorsigvej / Mosevej
 4. Der er lavet 56 nye stik siden 1. januar.
 5. Afbalanceret røggassuger på flis kedel.
 6. Ny styring til PH regulering på Akkumuleringstanken,
 7. Årlig service gaskedler fjernvarmecentral.
 8. Fejl på tørkogssikring på flis kedel, skiftet.
-

Pkt. 2. Forretningsorden, risikopolitik og prokura. (B)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Se bilag:

Vedr. bilag 1

Lægges ud til underskrift.

Bilag 2

Ændres til elektronisk underskrift fremover.

Bilag 3

Lånebeløbene opdateret - vi har modtaget en kontakt fra Nykredit ift. opkonvertering af nuværende gæld, grundet rentestigning, men pt. vurderes dette ikke aktuel.

Fortsat stor usikkerhed omkring brændselspriser - udviklingen følges nøje.

Ikke aktuelt med ændringer i strategien.

Pkt. 3. Budget opfølgning Q1. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Richard gennemgik budgettet og baggrunden for den aktuelle status. Se bilag.

Opmærksomheden henledes bl. a.. på spidseffekterne, hvor der mangles 200t.

Vi er 1.600t bagefter budgettet.

Ikke umiddelbart grundlag for prisstigninger i indeværende år.

Richard følger situationen tæt, og vi kommer løbende til at vurdere behovet for evt. prisstigninger.

Pkt. 3a. Estimat 2022, kan vi eller kan vi ikke fastholde priser. (vedtage strategi)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Pkt. 3b. Kvartalsrapportering. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Se bilag

Der har været behov for et bevilget overtræk i banken ifm. betaling af stor gasregning - alene et likviditetsudsving.

Pkt. 4. Status projekter. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Pkt. 4a. Øster Vedsted. (Vedtagelses af nye forudsætninger)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Aktuelt 234 tilmeldte.

Der er en positiv kontakt til yderligere forbrugere i området. Afklaring afventes.

Der udspillede sig en god, grundig og saglig debat om mulighederne for at konvertere i området med udgangspunkt i vedhæftede bilag.

Konklusionen fremgår af den til forbrugerne fremsendte mail til området

Mail:

Kære X

Tusind tak for din tilmelding til fjernvarme.

Desværre er vi ikke kommet helt i mål med en tilslutning på 75 % i Øster Vedsted. Men vi giver ikke op. På opfordring har vi lavet en ny beregning af, hvordan vi alligevel kan sikre fjernvarme i Øster Vedsted.

Vi håber, du stadig er interesseret i fjernvarmen, og vi beder dig svare på denne mail senest den 16. maj 2022, så vi kan arbejde videre.

Den nye beregning ser sådan ud:

- Tilslutningsbidraget forhøjes fra 27.500 kr. til 40.000 kr., dvs. med 12.500 kr. inkl. moms.
- Det årlige transmissionsbidrag forhøjes fra 1.200 kr. til 1.800 kr., dvs. fra 100 kr. til 150 kr. om måneden. Men samtidig forkorter vi perioden fra 30 år til 20 år.

Hvis vi opnår det oprindelige mål på 263 tilmeldte forbrugere inden 01.01.2024, genberegner vi det årlige transmissionsbidrag, så det muligvis kan reduceres.

Kan det betale sig at vente?

Det bliver ikke billigere at tilslutte sig senere. Efter konverteringen forventer vi, at tilslutningsbidraget til fjernvarme for nye forbrugere vil stige fra det nuværende niveau på 40.000 kr.

Svar nu - og senest mandag den 16. maj 2022

Tiderne taget i betragtning har vi fortsat usikkerhed omkring prisen på det samlede projekt, adgang til materialer samt godkendelse. Men vi arbejder videre på sagen, hvis du og de øvrige ca. 230 tilmeldte vender positivt tilbage.

Sådan gør du: Svar på denne mail senest mandag den 16. maj 2022. Så hører du fra os med resultatet umiddelbart efter.

Ring eller skriv endelig, hvis du har spørgsmål.

Pkt. 4b. Lundgaardsvej (Vedtagelse af nye forudsætninger)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Aktuelt 83 tilmeldte.

Dertil er nogle relativt store kunder, der er interessante og delvis nødvendige for at skabe den nødvendige økonomi i denne sammenhæng.

Den fortsatte debat resulterede i konklusionen i den til området fremsendte mail.

Vi forventer at kunne melde mere præcist ud medio juni.

Teamsmøde aftalt

Mail:

Kære X

Tusind tak for din tilmelding til fjernvarme.

Desværre er vi ikke nået helt i mål med en tilslutning på 75 % i dit område. Vi mangler samtidig accept fra flere virksomheder, der er afgørende for projektet. Tilsammen skubber det til økonomien i projektet.

Planen er nu, at vi går i dialog med virksomhederne, og samtidig undersøger vi, om vi kan imødekomme interessen fra flere forbrugere, der bor udenfor det planlagte område.

Vi vender tilbage inden sommerferien

Vi er fortsat positive i forhold til at levere fjernvarme i dit området, og vi knokler på for at finde en løsning.

Du hører fra os igen senest den 23. juni. Ring eller skriv endelig, hvis du har spørgsmål.

Pkt. 4c. Industrien. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Vi mangler data for at kunne beslutte her.

Kontaktes.

Medio oktober forventes det at der vil kunne foreligge et beslutningsgrundlag.

Her henvises ligeledes til mail fremsendt til området.

Mail:

Kære X

Tusind tak for jeres tilmelding til fjernvarme.

Desværre er vi ikke kommet helt i mål med tilslutningsprocenten i industrien. Samtidig kan vi konstatere, at behovet for beregninger er større og mere kompliceret end ved parcelhuse.

Men vi er optimister og arbejder positivt videre med projektet. Lige nu har vi dog brug for mere tid – også i forhold til de øvrige projekter i og omkring Ribe. Vores plan er at gå i dialog med jer og de øvrige virksomheder i området frem mod 15. oktober 2022 for at finde en fælles løsning på konverteringen til fjernvarme.

Kan vi få flere med?

Hvis I taler med jeres naboer eller netværk i Industrien, må I endelig opfordre dem til at række ud til deres egne energirådgivere. Fjernvarme er en oplagt mulighed for at understøtte den grønne omstilling i virksomhederne.

Imens knokler vi videre med projektet, så I forhåbentlig også kan få fjernvarme.

Du hører fra os igen (hvornår). Ring eller skriv endelig, hvis du har spørgsmål.

Pkt. 4d. Egebæk Hviding/ Vester Vedsted. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Driftslederen gennemgik det fremlagte materiale vedrørende en fremtidig konvertering for Egebæk/Hviding.

Bestyrelsen fik forelagt materialet, herunder de økonomiske og tekniske forudsætninger samt de deraf følgende beregninger. Der er 450 huse i området og der forventes et forbrug på 8500MW.

Det ville være ønskeligt at realisere projektet i forlængelse af Øster Vedsted.

Se bilag.

Ligeledes fremlagdes kortmaterialet og økonomi omhandlende transmissionsledning og fordelingsnet. Se bilag.

En finberegning iværksættes omkring såvel Ø. Vedsted som Egebæk/Hviding.

Vester Vedsted er ligeledes interesseret og grundlaget undersøges samtidigt.

Pkt. 4e. Renoveringer og byggemodning. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Klostermarken, her byggemodnes 27 grunde af 250.

Saltgade og Tvedgade forventes igangsat.

Vi er klar og materialerne på lager.

Sidstnævnte forløb giver udfordringer, da der pt. er mangel på materialer, og der på nye bestillinger først kan leveres efter sommerferien.

Der er for tiden et stort arbejdspress på personalet, grundet de mange projekter - se punkt 6a.

Rabatordning varsles opsagt pr. 01.07.2022.

Pkt. 5. Fremtidige brændsler. (Strategi)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

God dialog om fremtidige brændsler.

DTE - interessen? Hvor er vi?

Ledning fra Esbjerg via Bramming er en interessant løsning, som vi skal bruge resurser på at komme tæt på, men det kræver, at Bramming Fjernvarme først beslutter sig for overskudsvarme fra Esbjerg.

Biogas køling - energi?

Flere mindre leverandører interessante - men også gerne en større.

Intern optimering undersøges.

God snak om flere scenarier, og det vil være ønskelig at finde en kilde til det øgede behov, men vi er nød til at være tålmodige ift. at finde den/de rigtige løsninger.

Pkt. 6a. Accept af nyt jobopslag. (B)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

RB orienterede om de arbejdsmæssige udfordringer der ligger aktuelt og som kan forudsiges bl. a, i forhold kommende projekter.

Dertil vil en yderligere medarbejder/maskinmester nedsætte sårbarheden i virksomheden.

Der arbejdes videre med jobprofil, herunder arbejdsopgaver, som også skal ses i sammenhæng med den øvrige organisation.

Pkt. 7. Status handleplan. (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Der arbejdes videre med de månedlige opgaver.

Ny energikilder.

Abonnementsordning nedlagt.

Fortsat sikring af bæredygtighed.

Fortsat optimering af anlæg

Gdpr uddannelse for værkets pc brugere.

Handleplanen uploades.

Pkt. 8. Eventuelt / næste møde.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Mødets afsluttedes med en rundtur i lagerbeholdningen.

Kommende bestyrelsesmøde mandag den 20. juni.

Indkaldes på Teams.
