

Referat: best møde 30. januar 2023

Virksomhed:	Ribe Fjernvarme
Lokation:	Ribe Fjernvarme
Dato:	30-01-2023
Tidspunkt:	17:00 - 19:00
Deltog:	Anders Fabricius, Henrik Frederiksen, Henrik Holst Elstrøm, Mathias Olesen, Richard Boisen, Rikke Rohrsted
Deltog ikke:	
Referent:	Mathias Olesen (fam-olesen@stofanet.dk)
Publiseret af:	Richard Boisen (rb@ribe-fjernvarme.dk)
Publiseret:	14-02-2023 20:57

Pkt. 1. Velkommen og orientering

Beskrivelse/sagsfremstilling

1. Formanden
2. Driftsleder

Referat:

1. Formandens orientering:

Positiv modtagelse af udmeldingen om prisfastsættelsen før jul for 2023.

2. Driftsleders orientering:

- a. Internt brud i ventilationsanlæg i tandklinik på Ribelund
- b. Internt brud i badeværelsesgulv Nørretoft, vandtab ca. 25 m3.

Pkt. 2. Status Konverteringer (O og B)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Obbekærvej-projektet går efter planen. Varme på ca. 1. marts.

Øster Vedsted projektet. Her har vi fået tilbud hjem fra fire entreprenører, og bestyrelsen gav driftsleder og formand fuldmagt til at indgå aftale med den entreprenør, som vurderes bedst som helhed.

Efter forhandlingsrunder er det efter bestyrelsesmødet blevet besluttet, at Nørsgaard Anlæg bliver leverandør på begge opgaver - fordelingsnet og transmissionsnet - såfremt projekterne gennemføres.

Hviding/Egebæk og Vester Vedsted afventer ØV projektet.

Ribe Vest:: A.P. Jørgensen har tilsluttet sig . Tre yderligere butikker er interesseret. Vi afventer REMA 1000 og Avlsgården.

Industrien: Her er vi (COWI) gået i gang med undersøgelser.

Damhus/Lustrup: Opfordret til at lave en borgergruppe til at afdække interessen.

Farup/Gredstedbro: Varetages af Din Forsyning.

Pkt. 2. a. Status de enkelte områder: (O)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Pkt. 2. b. Projekt økonomi områder (B)

Beskrivelse/sagsfremstilling

Vi har i forhold til vores Øster Vedsted modtaget bud fra 4 entreprenører, hvor de har oplyst enhedspriser, som vi har brugt til at lave en beregning på projekterne i Egebæk-Hvidning og Vester Vedsted.

Tilbuddene på rør, jord og smed arbejde er ca. 25 % over det vi har budgetteret med at det skulle koste at lave projekterne, mod syd. Samtidigt er renterne steget til 4,25 %.

Mod syd har vi dags dato 594 tilmeldte, svarende til 63% tilslutning og hvis vi skal have økonomien til at være positiv skal vi have en tilslutning på 90 %.

Derfor har jeg sammen med vores rådgivere overvejet hvordan vi få økonomien til at hænge sammen, umiddelbart har følgende muligheder:

1. Hæve investeringstilskuddet med 20.000 kr., dette er fravalgt, da den samlede investering kommer for tæt på investering i varmepumpe.
2. Lave et tillæg til vores variable varmepris på 200 kr./ MWh inkl. moms, svarende til 301,67 kr. pr . mdr. og når vi opnår en større tilslutning kan vi nedsætte tillægget til 100 kr./MWh.
3. Ved om konvertering af det fremdige lån til en lavere rente, vil dette også kunne påvirke tillægget i nedad gående retning.

Ud fra disse betragtninger vil jeg anbefale at spørger alle tilmeldte mod syd om de kan acceptere de nye betingelser, som de skal svare på senest den 14. februar.

Der arbejdes på et udkast til mail, ved tekstforfatteren, som er godkendt af bestyrelsen den 31.01.2023.

Referat:

Driftslederen gennemgik de forskellige senarier med henblik på en vurdering af de enkelte projekter.

Efter en grundig gennemgang og ligeledes god debat, traf bestyrelsen en beslutning om at fremsende vedhæftede skriv til eventuelt kommende forbrugere i områderne.

Tilslutningsprocenten er stadig afgørende for projekternes gennemførelse, og er der ikke tilstrækkelig opbakning efter det nye forslag sættes projekterne på pause på ubestemt tid.

Pkt. 2.c. Finansiering (O):

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Formanden orienterede om, at det i forlængelse af sidste møde blev vedtaget at arbejde videre med Jyske Bank og Nykredit. Status er, at vi pt. har fået et oplæg fra Jyske Bank med forbehold for vurdering og afventer fortsat Nykredit.

Begge er positiv for et samarbejde, og det vurderes ikke at blive et problem at få finansiering til projekterne på fornuftige vilkår.

Vi forventer, at der foreligger tilbud medio februar 2023.

Pkt. 3. Eventuelt:

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat:

Næste bestyrelsesmøde 29. marts 2023.
